192 920 €

COLPO - Longère à rénover dans un petit hameau au calme

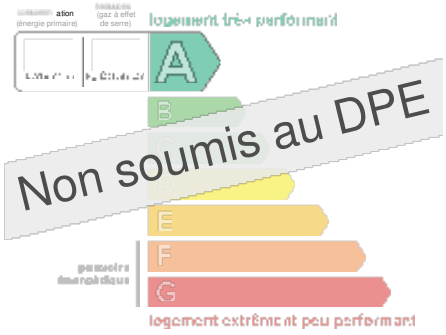
02.97.61.02.02

Nestenn Grand Champ
9 Place de la mairie
56390 Grand Champ

N° Mandat : 8456 / Réf : D9355GC

A 20 minutes de VANNES et à 5 minutes du bourg de COLPO, venez vite découvrir cette longère à fort potentiel! Elle se compose d'une pièce de vie, une cuisine, une salle d'eau, un WC. Côté nuit, vous découvrirez trois chambres. Le plus, un grenier entièrement aménageable de 105m² au sol, et une ancienne étable attenante à la maison de 81m². Côté jardin, vous bénéficierez d'une parcelle d'environ 2000m² avec un puit, un hangar, un garage et un appentis. Rénovation complète à prévoir!

5 pièces | 3 chambres | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 95.5 m² habitables | Entre 1 900 m² et 2 100 m² de terrain



* Prix hors honoraires agence : 182 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6% TTC