



233 200 €

Maison à vendre à Moustoir-ac - 6 chambres
avec jardin

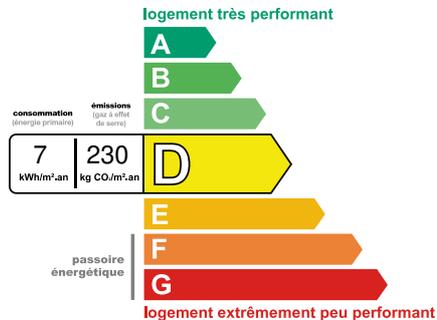
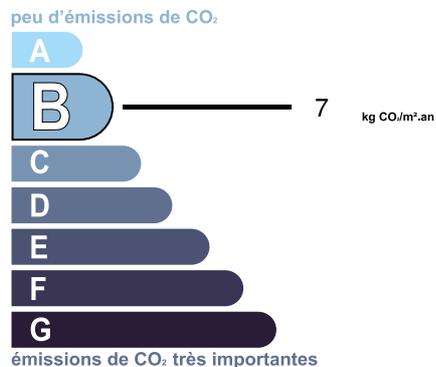
02 97 61 02 02

Nestenn Locmine
11 Rond-Point de la République
56500 Locmine

N° Mandat : 9312 / Réf : D9312L

Dans une impasse venez découvrir cette belle et grande maison située dans le bourg de Moustoir-Ac avec les commodités et les écoles à pied. Vous trouverez au rez-de-chaussée, une entrée, une pièce de vie lumineuse exposée plein sud donnant sur terrasse avec une vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un WC. A l'étage : un couloir dessert 3 chambres, un bureau, une salle de bains et un WC. Sous-sol complet divisé en plusieurs parties, garage, atelier, cave et buanderie. Le tout sur un terrain arboré d'environ 750 m² avec 2 terrasses en bois. Contactez votre agence Nestenn de Locminé pour visiter au 02.97.61.02.02

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 100 € et 2 880 € .

- * Prix hors honoraires agence : 220 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES